

**MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD**

Odbor správní

Doporučeně/DS

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MUUB/99843/2023

JID: 117556/2023/MUUB

Spisová zn.: MUUB/69876/2023

Vyřizuje: Ing. Jiřina Bogarová

Telefon: 572 805 381

E-mail: jirina.bogarova@ub.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 27.09.2023

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
ROZHODNUTÍ  
STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Odbor správní Městského úřadu Uherský Brod, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.07.2023 podala **Obec Bánov, IČ 00290785, Bánov 700, 687 54 Bánov, zastoupená společností NELL PROJEKT s.r.o., IČ 29209081, se sídlem Plesníkova 5559, Zlín** dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6**

**stavební povolení**

na stavbu:

**Oprava chodníku směr ZŠ v obci Bánov**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2045/118, 2045/96, 2045/60 (vše ostatní plocha) v k.ú. Bánov.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravu stávajícího chodníku v délce 178,16 m, v šířce 1,65 m, s povrchem z betonové zámkové dlažby, Chodník začíná u rodinného domu č.p. 688 a pokračuje až ke křížení s místní komunikací. Jeho součástí jsou i vjezdy k stávajícím rodinným domům, které zůstávají ve stávajícím výškovém a směrovém řešení. Příčný sklon chodníku je 2%.

Chodník bude podél vozovky lemován silničními obrubníky BO 15/25 s převýšením 150 mm a dvojřádkem ze žulových kostek, ze strany od terénu bude lemován betonovými obrubníky BO15/25 s převýšením 60 mm nad niveletu chodníku, v místě vjezdu BO 15/15 s převýšením 40 mm.

Konstrukce chodníků:

betonová dlažba zámková	60 mm
drobné drcené kamenivo fr. 4-8	40 mm
<u>štěrkoдрť</u>	<u>150- 170 mm</u>
Celkem	250 -270 mm

#### Konstrukce vjezdů

betonová dlažba zámková	80 mm
drobné drcené kamenivo fr. 4-8	40 mm
kamenivo zpevněné cementem KSC	120 mm
<u>štěrkodrt' ŠD</u>	<u>180 - 200 mm</u>
Celkem	420 - 440 mm

Odvodnění chodníku je řešeno podélným a příčným spádem na přilehlou komunikaci a odtud do stávajících uličních vpustí zaústěných do stávající kanalizační sítě.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Karel Kuchař, NELL PROJEKT s.r.o., Plesníkova 5559, Zlín, ČKAIT 1201499 v říjnu 2022, která bude ověřena ve stavebním řízení po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Investor zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Před započítím prací musí investor zajistit vytýčení všech inženýrských sítí, které se v dané lokalitě nacházejí.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Škody třetím osobám vzniklé v průběhu stavby musí být odstraněny na náklady investora.
6. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu a vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
7. Budou dodrženy a splněny podmínky dotčených orgánů státní správy, zejména:

**Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Uherský Brod čj. MUUB/81354/2023 ze dne 13.09.2023**

Předložená dokumentace uvádí výčet druhů odpadů s katalogovým zařazením, které budou při realizaci záměru vznikat. Jedná se zejména o odpady kat. „O“ – ostatní, sk. 17 (17 03 02 – 80 m<sup>3</sup>).

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. S veškerými vzniklými odpady musí být nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu – např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Uherský Brod, odboru životního prostředí (viz §15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

8. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Kontrolní prohlídka po osazení obrub
  - b) Závěrečná prohlídka po dokončení celé stavby. Předání stavby (předávací protokol).
9. Při provádění stavebních, zemních nebo jiných prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vodních toků, vedení sítí energetických vedení, vodovodu a kanalizace, drážního tělesa, která se nacházejí v blízkosti staveniště nebo přímo v místě stavby, a respektovat podmínky stanovené jejich vlastníky či správci.
10. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu a vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

11. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník sdělí písemně speciálnímu stavebnímu úřadu firmu a odpovědného pracovníka této firmy poté, co budou známi.
12. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb.
13. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
14. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky v souladu se zákonem o technických požadavcích na výrobky.
15. Budou dodrženy a splněny podmínky dotčených orgánů státní správy.
16. Při provádění stavebních prací dojde k omezení provozu na pozemní komunikaci III/05021. Provádějí firma musí písemně požádat Městský úřad Uherský Brod, Odbor správní v dostatečném předstihu (min. 30 dnů předem) o povolení zvláštního užívání silnice III/05021 a požádá zároveň o stanovení přechodné úpravy provozu.
17. Dokončení stavby oznámí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu z důvodu provedení závěrečné kontrolní prohlídky a požádá o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.
18. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. doloží vyjádření projektanta, příp. hlavního projektanta o souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
19. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.
20. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- obec Bánov, Bánov 700, 687 54 Bánov.

#### **Odůvodnění:**

Dne 14.07.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad nezahrnul požadavky správců vedení sítí energetických vedení, vodovodu a kanalizace aj., jelikož povinnosti stavebníka při přípravě a provádění stavby jsou stanoveny zejména v § 152 stavebního zákona, ale vyplývají i z jiných zákonů.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- GasNet Služby, s. r. o., E.ON Česká republika, s. r. o., Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.,
- Vlastníci sousedních pozemků a nemovitostí na nich: parc.č. 2045/299, 2045/370, 2045/117, 2045/116, st. 989, 2045/113, st. 984, st. 1019, st. 956, st. 980, 2045/107, st. 1013, st. 1010, st. 854/3, 2045/143, 2045/261, 2045/124, st. 951/1, st. 972, st. 973, st. 979, st. 955, st. 1148 v k.ú. Bánov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jiřina Bogarová  
vedoucí Odboru správního

**Toto usnesení musí být vyvěšeno na úřední desce  
a zároveň zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.  
15. den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Uherský Brod  
se považuje za doručené.**

Vyvěšeno a zveřejněno dne: 20.10.2023.....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmnutí a zveřejnění rozhodnutí.

**Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f) se nevyměňuje.

**Rozdělovník**

**účastníci (dodejky)**

obec Bánov, IDDS: rx3bqjq

EG.D, a.s., IDDS: 3534cwz

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IDDS: uh2gb5e

Gasnet Služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6

Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IDDS: qa7425t

Ostatní účastníci (doručeno veřejnou vyhláškou) - Vlastníci sousedních pozemků a nemovitostí na nich:

- Parc.č. 2045/299, 2045/370, 2045/117, 2045/116, st. 989, 2045/113, st. 984, st. 1019, st. 956, st. 980, 2045/107, st. 1013, st. 1010, st. 854/3, 2045/143, 2045/261, 2045/124, st. 951/1, st. 972, st. 973, st. 979, st. 955, st. 1148 v k.ú. Bánov

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, IDDS: w6thp3w

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, zde

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, zde