

OBEČNÍ ÚŘAD BÁNOV	
Došlo dne: <i>D.Š. 18.9.2026</i>	
JID:	/ OÚBá
Č.j.:	/ OÚBá
Počet listů:	
Příloh:	



Ve Zlíně dne 15.09.2026

KUZL 84219/2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o vydání Změny č. 5 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje

Zastupitelstvo Zlínského kraje jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č. 0339/Z11/26 ze dne 14.09.2026 vydalo v souladu s § 104 odst. 2 stavebního zákona **Změnu č. 5 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje** (dále též jen „Z5 ZÚR ZK“), kterou se mění Zásady územního rozvoje Zlínského kraje vydané Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0761/Z23/08 ze dne 10.09.2008 s nabytím účinnosti dne 23.10.2008, ve znění aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0749/Z21/12 ze dne 12.09.2012 s nabytím účinnosti dne 05.10.2012, aktualizace č. 2 vydané Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0454/Z15/18 ze dne 05.11.2018 s nabytím účinnosti dne 27.11.2018, aktualizace č. 4 vydané Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením 0277/Z09/22 ze dne 28.02.2022 s nabytím účinnosti dne 22.03.2022, aktualizace č. 3 vydané Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0061/Z03/25 ze dne 17.02.2025 s nabytím účinnosti 11.03.2025 a změny č.7 vydané Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0148/Z06/25 ze dne 22.09.2025 s nabytím účinnosti 09.10.2025.

Vydaná změna zásad územního rozvoje a úplné znění zásad územního rozvoje se v přechodném období podle § 334b odst. 1 a 3 stavebního zákona na základě § 334b odst. 8 stavebního zákona namísto jejich vložení do národního geoportálu územního plánování zveřejňují způsobem umožňujícím dálkový přístup a v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu se oznamují a doručují veřejnou vyhláškou. Zastupitelstvo, jako schvalující orgán, který předmětné opatření obecné povahy vydal, tímto **oznamuje vydání Změny č. 5 ZÚR ZK**.

Předmětem Z5 ZÚR ZK jsou například formální úpravy názvů a terminologie, zpřesnění vymezení center osídlení A–D podle Politiky územního rozvoje ČR, vymezení nižších významných, ostatních a malých center osídlení E–G či zpřesnění specifické oblasti SOB9 („SO9“). Součástí změny je rovněž vypuštění ploch a koridorů dopravní infrastruktury, například obchvat Ostrožská Nová Ves – Uherský Ostroh („DS108“), obchvat Dolní Němčí („DS126“) či obchvat Hluk („DS127“). Úpravy (prodloužení) koridorů dopravní infrastruktury zahrnují například trasu Valašské Meziříčí – Rožnov pod Radhoštěm („DS107“) nebo doplnění úseku I/35 Lešná – Valašské Meziříčí a I/57 Valašské Meziříčí – Pozděchov („DS104“). Úpravy (zkrácení) koridorů dopravní infrastruktury se týkají například dálnice D55 v úseku jižního obchvatu Otrokovic („DS103“). Nově vymezené koridory dopravní infrastruktury zahrnují modernizaci tratí Staré Město u Uherského Hradiště – Luhačovice/Bylnice/Veselí nad Moravou („DD204“). V oblasti technické infrastruktury se nově vymezuje vedení velmi vysokého napětí 2x110 kV Horní Lideč – Valašská Senice („TE113“), naopak se vypouští například kompresorová stanice Bezměrov („TP202“) a vysokotlaký plynovod Moravia – v úseku Koryčany – Bezměrov („TP201“). Změna dále zahrnuje vymezení plochy územní rezervy pro akumulaci povrchových vod Blazice („RVH102“), vypuštění územní rezervy pro průplavní spojení D–O–L („RDV101“), přeřazení splavnění řeky Moravy („DV501“) mezi veřejně prospěšné stavby, aktualizaci seznamu územních studií a úpravu ÚSES včetně návaznosti nadregionálního biokoridoru 145 Radhošť – Kněhyně („NRBK117“) a regionálního biocentra 160 Ochozy („RBC190“).

Do opatření obecné povahy Z5 ZÚR ZK, jeho odůvodnění a dokladové dokumentace může každý, dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal, tj. na Krajském úřadě Zlínského kraje, odboru Krajského stavebního úřadu, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, ve 12. etáži.

Z5 ZÚR ZK je v souladu s ust. § 173 odst. 1 správního řádu doručována veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje a na úředních deskách všech obecních úřadů obcí Zlínského kraje a nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje.

V souladu s ust. § 57 odst. 2 stavebního zákona Krajský úřad Zlínského kraje zajistil vyhotovení **úplného znění Zásad územního rozvoje Zlínského kraje po vydání Změny č. 5**, které jsou s datem uveřejnění v souladu s ust. § 334b odst. 6 stavebního zákona společně s vydanými ZÚR ZK, aktualizací č. 1 ZÚR ZK, aktualizací č. 2 ZÚR ZK, aktualizací č. 4 ZÚR ZK, aktualizací č. 3 ZÚR ZK, změnou č. 7 ZÚR ZK a změnou č. 5 ZÚR ZK spolu s příslušnými usneseními Zastupitelstva Zlínského kraje zveřejněny způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Zlínského kraje na adrese:

<https://zlinskykraj.cz/schvalena-ucinna>

Elektronický podpis: 15.9.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Radim Holíš
Vydán: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 14.12.2026 09:54 +01:00

Ing. Radim Holíš
hejtman Zlínského kraje

Tato veřejná vyhláška se doručuje podle ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu vyvěšením po dobu nejméně 15 dní na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje a úředních deskách obecních úřadů obcí Zlínského kraje a zároveň je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Pro počítání lhůt je dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu rozhodný den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje se veřejná vyhláška považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne: **18. 09. 2026**

Sejmuto dne:

Razítko a podpis osoby potvrzující vyvěšení a sejmутí veřejné vyhlášky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup: