

OBCENÍ ÚŘAD BÁNOV	
Došlo dne:	26.6.2025
JID:	448/2025 / OúBá
Č.j.:	448/2025 / OúBá
Počet listů:	2
Příloh:	0

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací:

Spisová zn.:

MUUB/50486/2025

MUUB/30995-1/2023

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Mgr. Jan Čouka

572 805 313

jan.couka@ub.cz

Datum:

Vypraveno:

26.06.2025

26.06.2025

DS

dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO SLOUČENÉHO SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BÁNOV

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle ust. § 19 odst. 1 a 2, ust. § 25 a ust. § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ust. § 93 odst. 5 písm. c), ust. § 103 odst. 1, 2 a 3 a ve spojení s ust. § 111 odst. 4 a 5 stavebního zákona konání opakovaného sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Bánov s odborným výkladem, které se koná

dne 29.07.2025 v 09:00 hodin v budově Obecního úřadu Bánov.

O sloučení společného jednání a veřejného projednání (dále jen „sloučené jednání“) rozhodlo Zastupitelstvo obce Bánov v souladu s ust. § 111 odst. 4 stavebního zákona usnesením č. 15/II ze dne 06.03.2025.

V souladu s ust. § 102 odst. 1 stavebního zákona vyhodnotil pořizovatel s určeným zastupitelem výsledky dosavadního projednání. Na základě koordinovaného stanoviska Krajského úřadu Zlínského kraje, ve kterém je požadováno vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 a vyhodnocení vlivů na životní prostředí, upravil projektant návrh Změny č. 2 ÚP Bánov následovně:

- vypuštění návrhové plochy rekreace v zahrádkářských osadách (RZ) Z.212
- úpravy textové části návrhu a odůvodnění

Výše uvedené úpravy byly, dle ust. § 103 odst. 1 stavebního zákona, vyhodnoceny jako podstatné, a proto nařídil pořizovatel bez zbytečného odkladu opakované projednání v rozsahu těchto úprav.

Návrh Změny č. 2 Územního plánu Bánov je v souladu s ust. § 93 odst. 5 písm. c) a ve spojení s ust. § 111 odst. 5 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele (budova radnice Městského úřadu Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, Uherský Brod) a na obecním úřadě v Bánově.

Návrh Změny č. 2 Územního plánu Bánov je rovněž v souladu s ust. § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn v Národním geoportálu územního plánování na webové adrese:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/fe2b6bb7-f770-4310-a8b2-38a0b73b5bf6>

Dále je návrh Změny č. 2 Územního plánu Bánov zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové adrese pořizovatele:

<https://ub.cz/stranka/navrh-zmeny-c-2-up-banov-opakovane-sloucene-jednani-18676>

Dle ust. § 97 odst. 1 a ust. § 103 odst. 3 stavebního zákona může každý do 15 dnů ode dne konání opakovaného sloučeného jednání uplatnit k výše uvedené podstatné úpravě návrhu Změny č. 2 Územního

▪ **Adresa:** Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, Česká republika, P. O. BOX 33, fax: 572 805 112

▪ **Bankovní spojení: příjmy:** 19-721721/0100, KB, a. s., **výdaje:** 4204852/0800, ČS, a. s., **ÍČ:** 00291463

▪ **Úřední hodiny:** pondělí, středa 8:00 – 17:00, **elektronická podatelna:** podatelna@ub.cz, **datová schránka:** e3kbzf6

plánu Bánov písemně své připomínky. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě se nepřihlíží. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle ust. § 37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Podle ust. § 97 odst. 4 stavebního zákona nelze proti návrhu Změny č. 2 Územního plánu Bánov podat námitky podle části šesté správního řádu. Připomínky lze podávat na adresu pořizovatele: Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování, Masarykovo náměstí 100, 688 01 Uherský Brod (elektronická podatelna města podatelna@ub.cz, ID datové schránky e3kbzf6).

Tato veřejná vyhláška je doručena 15. dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Uherský Brod.

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Uherský Brod a na úřední desce Obecního úřadu Bánov a zároveň zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové adrese <https://obec-banov.cz/obec/uredni-deska> a <https://ub.cz/office/board> minimálně po dobu 15 dnů po konání veřejného projednání.

Mgr. Jan Čouka
referent Oddělení územního plánování

Vyvěšeno dne: 26.06.2025

Sejmuto dne: 13.08.2025

.....
(razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí veřejné vyhlášky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Rozdělovník

obec Bánov, IDDS: v6fbfkw

Městský úřad Uherský Brod, úřední deska, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod