

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| Odbor životního prostředí a zemědělství<br>oddělení hodnocení ekologických rizik |   | Městský úřad Uherský Brod<br>Odbor stavebního úřadu a územního plánování<br>Masarykovo náměstí 100<br>688 01 Uherský Brod |   |
| datum<br>9. března 2011  | oprávněná úřední osoba<br>Ing. Michaela Mikulcová | číslo jednací<br>KUZL 17123/2011  | speciální značka<br>KLSP 79602/0010 ŽPZE-MM |

## STANOVISKO

### K POSOUZENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ VE FÁZI KONCEPTU

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Název koncepce: Územní plán Bánov

#### I. Charakter koncepce

Koncept územního plánu je řešen variantně. Varianty se liší pouze ve využití plochy č. 101, která je ve variantě 1 řešena jako plocha specifického druhu výroby a skladování (fotovoltaická elektrárna), ve variantě 2 se jedná o plochu rekreace. V územním plánu jsou dále řešeny plochy pro bydlení (72, 80, 81, 82, 120), plochy smíšeného využití (74, 104), plocha veřejné vybavenosti (93), plochy veřejných prostranství (89, 107, 88), plochy dopravní infrastruktury (79, 106, 121, 122, 123, 124), plocha technické infrastruktury (126), plocha technického zabezpečení obce – sběrný dvůr (58), plochy vodního hospodářství (91, 92, 102, 103, 141, 142), plochy výroby a skladování (96, 111), vodní plochy a toky (66 – 69), plochy krajinné a přírodní zeleně. Součástí řešení je i koncepce veřejné infrastruktury.

|                  |            |         |
|------------------|------------|---------|
| Umístění záměru: | kraj       | Zlínský |
|                  | Obec       | Bánov   |
|                  | kat. území | Bánov   |

Předkladatel: Obec Bánov

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.:

RNDr. Stanislav Novák  
Osvědčení odborné způsobilosti k posuzování vlivů na životní prostředí  
č. j. 15120/3906/OEP/02

Spolupráce:

RNDr. Jiří Koc  
Držitel osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování vlivů na veřejné zdraví  
č. 5/2004 MZ. Držitel osvědčení o autorizaci podle zákona č. 258/2000 Sb.,  
o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, pro osoby působící  
v oblasti veřejného zdraví č. 002/04.

Zpracovatel posouzení podle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb. – Hodnocení vlivů na soustavu NATURA 2000:

Ing. Ivě Machar, Ph.D.  
Autorizovaná osoba k provedení posouzení č. j. 630/347/05.

#### II. Průběh posouzení

Oznámení o zahájení projednávání k návrhu zadání územního plánu Bánov bylo odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje (dále jen „KÚ ZK“) předloženo dne 17. srpna 2006.

Z posouzení obsahu návrhu zadání, dále pak na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení životního prostředí a zemědělství KÚ ZK, provedl odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK jako příslušný orgán, zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 zákona.

Ze závěru zjišťovacího řízení ze dne 10. října 2006 vyplynul požadavek na posouzení Územního plánu Bánov z hlediska jeho vlivu na životní prostředí. Protože orgány ochrany přírody nevyloučily u daného územního plánu významný vliv na evropsky významné lokality nebo ptáčí oblasti, ať už samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi a záměry, bylo požadováno také zpracování vyhodnocení vlivů územního plánu na území evropsky významné lokality nebo ptáčí oblasti.

Závěr zjišťovacího řízení byl zveřejněn v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí na internetové adrese <http://isa.cena.cz/sea/hod/bre/hod.php>, kód koncepce ZLK242U.

Dne 1. prosince 2010 obdržel odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK oznámení o veřejném projednání, které se konalo dne 25. ledna 2011 na Obecním úřadě v Bánově. KÚ ZK, odbor životního prostředí a zemědělství požádal o produkování thůty pro vydání stanoviska.

#### III. Hodnocení koncepce

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí ke konceptu Územního plánu Bánov bylo provedeno v souladu se zákonem a zpracováno dle § 10i a přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb.

Vyhodnocení vlivů koncepce „Územní plán obce Bánov“ na životní prostředí (dále jen „Vyhodnocení“) uvádí, že předložená koncepce nebude mít z hlediska identifikovaných vlivů žádný významný nepříznivý vliv na jednotlivé složky životního prostředí za předpokladu realizace navržených opatření. Jako nepříznivý vliv byl označen vliv na zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) a vlivy spojené se změnou funkčního využití krajiny. Za příznivé byly naopak označeny vlivy na čistotu ovzduší, kvalitu povrchových vod, projevy eroze, ÚSES a VKP, vlivy spojené se změnou v dopravě, fyzikální



vlivy, vlivy na rekreační využití území, vlivy na zdraví a vlivy spojené s havarijními stavy. Ostatní vlivy byly označeny jako nevýznamné až nulové. V závěru vyhodnocení doporučuje zpracovatel posouzení územní plán ke schválení při respektování navržených opatření.

Z dokumentace *Posouzení vlivů koncepce podle § 49i zákona č. 114/1992 Sb.* (dále jen „Hodnocení“) vyplývá, že hodnocená koncepce - Územní plán obce Bánov - má mírně negativní vliv na lokality a celistvost soustavy Natura 2000. Z důvodu možného ohrožení evropsky významné lokality (EVL) Remízy u Bánova jsou v dokumentaci navržena zmírňující opatření.

Na str. 25 v kap. 5 Cíle ochrany životního prostředí stanovené na mezinárodní, komunitární nebo vnitrostátní úrovni, které mají vztah ke koncepci, a způsob, jak byly tyto cíle vzaty v úvahu během její přípravy, zejména při porovnání variantních řešení dokumentace Vyhodnocení je uvedeno: „Variantní řešení (dla odvětví zpracovatele územního plánu) nebyla navržena a proto nejsou ani posuzována.“ Předložený koncept však řeší variantně funkční využití u plochy č. 101 a to buď jako plochu specifického druhu výroby (VX – pro umístění FVE) nebo jako plochu rekreace (R). Plocha VX je posouzena v rámci předloženého Hodnocení a výsledky z tohoto posouzení jsou zpracovány do Vyhodnocení územního plánu.

#### IV. Stanovisko:

Na základě vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí, výsledků projednání koncepce a vypořádání obdržných připomínek dotčených správních orgánů, dotčených územních samospráv a veřejnosti Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 5 uvedeného zákona vydává

**SOUHLASNÉ STANOVISKO**  
k vyhodnocení vlivů na životní prostředí  
„Územní plán Bánov“

za dodržení závěrů a doporučení stanovených v dokumentaci Vyhodnocení na str. 39 v kap. 7 *Plánovaná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech závažných negativních vlivů na životní prostředí vyplývajících z provedení koncepce*, v dokumentaci Hodnocení na str. 15 v kap. 6 *Závěr část b. Doporučená zmírňující opatření, a podmínek vzešlých z připomínkování této koncepce.*

#### Podmínky stanoviska:

- V dalším stupni zpracování územního plánu řešit pouze lokality projednané v rámci veřejného projednání konceptu územního plánu (viz lokality uvedené v bodě I. Charakter koncepce).
- U navrhovaných lokalit K 7, 114, 115, 116 a 117 prověřit jejich minimalizaci a dopracovat vyhodnocení vlivů lokalit na organizaci ZPF, příp. zřízení ošospodařování okolních pozemků ZPF a přístupnosti na zbylé zbytkové plochy.
- Lokalitu VX 101 – plochu specifického druhu výroby a skladování (ve 2. variantě lokalitu R 101 – plochu rekreace) v dalším stupni řešení z územního plánu vypustit. U lokality je zřejmé nedodržení zásad ochrany ZPF dle ust. § 4 zákona č. 334/1992 Sb. (lokality navrhuje organizaci ZPF, vybývá do uceleného bloku orné půdy a není prokázáno, že by byla

odnímána jen nejnutnější plocha). Dále není jednoznačně prokázáno ani zdůvodněno nezbytnost navrženého plochy dle ust. § 5 odst. 1 zákona.

- Plochu určenou pro intenzivní sady umístiti minimálně 100 m od hranice EVL Remízy u Bánova z důvodu možného ohrožení přednětu ochrany této EVL bourovice trnkového. V nevyhnutném řízení požadujeme dodržet podmínky závěru zprávy o zajištění písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o stanovisku na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Obec Bánov žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zasílání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o stanovisku na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Dále tímto upozorňujeme na § 10i odst. 5 citovaného zákona, podle kterého je schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlední podmínky vyplývající ze stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Toto usnesení je povinen zveřejnit.

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

**Zlínský kraj**  
krajský úřad  
Odbor životního prostředí  
a zemědělství  
M. T. Št. 72, 761 01 Zlín

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

Příloha: (obdržel odbor stavebního úřadu a územního plánování)  
Vyhodnocení vlivů koncepce „Územní plán obce Bánov“ na životní prostředí

#### Na vědomí:

Městský úřad Uherský Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, Masarykovo náměstí 100,  
688 01 Uherský Brod

Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc

Obec Bánov, Bánov 700, 687 54 Bánov

ke zveřejnění

Vyřetováno: M. Z. LHM